


**DIREZIONE CENTRALE BILANCIO  
SETTORE CONTABILITA'**
**Servizio SERV.CONTR.LIQ.SPESE OP.PUBB. COMUNE DI MILANO  
Ufficio . S CONTABILITÀ**

PG 7220/2013

|                |        |                 |                      |                              |
|----------------|--------|-----------------|----------------------|------------------------------|
| P.G. Richiesta | 759348 | F.G. Provvedime | Del 04/01/2013       | minazione 223 del 23/11/2012 |
|                |        |                 | S-CONTROLLO E LIQUID |                              |
|                |        |                 | (U) 759348/2012      |                              |

| Provvedimento                  | Parere   | N°   | Data       |
|--------------------------------|----------|------|------------|
| Determinazione<br>Dirigenziale | Positivo | 3363 | 12/12/2012 |

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>DIREZIONE CENTRALE</b>        | <b>MOBILITA', TRASPORTI, AMBIENTE</b>   |
| <b>SETTORE</b>                   | .   |
| <b>OGGETTO<br/>Provvedimento</b> | <b>INTERVENTO DI RIMOZIONE DELLE TERRE E VEGETAZIONE<br/>IN DARSENA. AFFIDAMENTO DELL' INCARICO ALL' AMSA<br/>PER EURO 589.986,60 IVA INCLUSA</b> |

|             |            |                                      |             |
|-------------|------------|--------------------------------------|-------------|
| <b>DATA</b> | 12/12/2012 | <b>Responsabile del procedimento</b> | SPINI DIEGO |
|-------------|------------|--------------------------------------|-------------|

AI SENSI DELL'ART. 151, 4 COMMA, DEL D.LGS. 18.08.2000, N 267 SI CONFERMA LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA/E D.D NN 2003/14236 del 31/12/2003 per 55.000,00 euro, 2005/15993 del 31/12/2005 per 21.915,84 euro, 2006/9357 del 31/12/2006 per 1.547,40 euro, 2007/7254 del 31/12/2007 per 573,61 euro, 2008/7082 del 31/12/2008 per 119.434,06 euro, 2009/6729 del 31/12/2009 per 122.653,80 euro, 2010/6966 del 31/12/2010 per 65.016,04 euro, 2011/7263 del 30/12/2011 per 117.135,22 euro, 2012/5098 del 17/09/2012 per 86.710,63 euro A CARICO DEL BILANCIO 2003, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 COME DA ATTESTAZIONE RILASCIATA DAL SETTORE PROGRAMMAZIONE E BILANCIO DELLA DIREZIONE CENTRALE BILANCIO.

**ALLA DIREZIONE CENTRALE MOBILITA', TRASPORTI, AMBIENTE**
*POLITICHE AMBIENTALI*
**IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA**
**COMUNE DI MILANO  
S POLITICHE AMBIENTA  
PG 759348/2012  
PROT. S POLITICHE AM  
Del 23/11/2012  
(S) S-PUBBLICA UTILITÀ E  
08/01/2013**



Comune  
di Milano

COMUNE DI MILANO  
S POLITICHE AMBIENTA  
PG 759348/2012  
PROT. S POLITICHE AM  
Del 23/11/2012  
D24. DET. DIR. 223/2012

COMUNE DI MILANO  
S POLITICHE AMBIENTA  
PG 759348/2012  
PROT. S POLITICHE AM  
Del 23/11/2012  
(S) PROT. S PROGRAMMAZIO  
23/11/2012

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

SERVIZIO CONTROLLO CASSA

**DIREZIONE CENTRALE MOBILITA' TRASPORTI AMBIENTE**

Intervento di rimozione delle terre e vegetazione in Darsena. Affidamento dell'incarico all'A.M.S.A. per € **589.986,60=**. I.V.A. inclusa.

La spesa di € **589.986,60=I.V.A. inclusa** è da approvare con il presente provvedimento.

**DATI DI SPESA**

|  |                  |                                     |
|--|------------------|-------------------------------------|
| Cap. 613 art. 7                          | D.D. n. 5098/12  | € 86.710,63                         |
| Cap. 613 art. 7                          | D.D. n. 7263/11  | € <del>126.925,55</del> 117.135,2   |
| Cap. 613 art. 7                          | D.D. n. 6966/10  | € 65.016,04                         |
| Cap. 613 art. 7                          | D.D. n. 6729/09  | € 122.653,80 <sup>500</sup>         |
| Cap. 613 art. 7                          | D.D. n. 7082/08  | € 97.466,18                         |
| Cap. 613 art. 7                          | D.D. n. 7082/08  | € 21.967,88                         |
| Cap. 613 art. 7                          | D.D. n. 7254/07  | € 573,61                            |
| Cap. 613 art. 7                          | D.D. n. 9357/06  | € 1.547,40                          |
| Cap. 613 art. 7                          | D.D. n. 15993/05 | € 21.915,84                         |
| Cap. 613 art. 7                          | D.D. n. 1423/03  | € 55.000,00                         |
| Finanziamento mezzi correnti di bilancio |                  | Importo totale € <b>589.986,60=</b> |

Programma presunto dei pagamenti ai sensi dell'art.9 L. 102/2009

| Importo      | Scadenza pagamento |
|--------------|--------------------|
| € 589.986,60 | Marzo 2013         |

**AL SETTORE PROGRAMMAZIONE E BILANCIO** – Servizio Gestione Bilancio per la validazione dell'impegno di spesa

**Indi**

**AL SETTORE CONTABILITA'** - per il rilascio del visto di regolarità contabile

COMUNE DI MILANO  
S CONTABILITA  
PG 759348/2012  
Del 23/11/2012  
PROT. S POLITICHE AM  
(S) PROT. S POLITICHE AM  
04/01/2013

COMUNE DI MILANO  
S PROGRAMMAZIONE BIL  
PG 759348/2012  
PROT. S POLITICHE AM  
Del 23/11/2012  
(S) SEGRETERIA DI DIREZI  
26/11/2012



## IL DIRETTORE CENTRALE TRASPORTI MOBILITA' AMBIENTE

### **Premesso che:**

con deliberazione della Giunta Comunale n.1051 del 06.05.2003 è stata approvata la convenzione tra la Regione Lombardia e il Comune di Milano per la delega di competenze sulla zona portuale della Darsena di Milano per la durata di anni 30, in base alla quale il Comune di Milano esercita le funzioni connesse al ruolo di autorità demaniale sulla Darsena di Milano e si impegna alla gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria della zona portuale;

l'art.11, comma 3, sexies, della Legge Regionale 22/88, così come modificato dalla Legge Regionale 1/02, prevede che nella convenzione tra Regione e Comune siano regolati i canoni concessori in tali zone portuali e pertanto rende possibile riconoscere al Comune l'introito integrale dei canoni demaniali purchè tutti gli introiti siano reinvestiti nella gestione della zona portuale oggetto della convenzione;

tale possibilità è stata recepita ed inserita nella convenzione n.1051 sopra citata;

con deliberazione della Giunta Comunale n.1485 del 13.07.2012 è stato approvato il progetto definitivo relativo agli interventi di ristrutturazione e nuova costruzione per la qualificazione dell'ambito Darsena, che ha confermato le scelte progettuali del progetto preliminare, finalizzate alla ricostituzione del porto della Darsena ed al recupero delle sue funzioni originarie di spazio d'acqua e di spazio pubblico;

l'effettuazione di detti interventi sarà affidata alla società Expo 2015 S.p.A., in qualità di soggetto attuatore delle opere necessarie alla realizzazione della manifestazione Expo 2015, che si farà carico anche delle relative spese;

### **Considerato che:**

si rende necessario, preliminarmente all'inizio delle operazioni di riqualificazione, attivare un servizio di rimozione e smaltimento della vegetazione spontanea cresciuta in luogo e delle terre da scavo abbandonate dopo la chiusura del cantiere a suo tempo insediato per la realizzazione di parcheggi;

### **Dato atto che**

a tale scopo è stato nominato con atto P.G. 570683/12 in data 13.09.2012, un responsabile unico del procedimento (RUP) nella persona dell'Arch. Giancarlo Tancredi, Direttore del Settore Progetti Urbanistici Strategici, il quale ha nominato, con atto P.G.597360 del 25.09.2012, l'Ing. Pasquale Frezza, Direttore del Settore Tecnico Casa e Demanio, quale Coordinatore per la Sicurezza;



è stato acquisito, con nota del 5.10.2012 P.G. 667548/12, specifico preventivo da parte di AMSA per l'effettuazione delle operazioni necessarie, che prevede per il lotto 1, oggetto del presente provvedimento, una fase preliminare per il taglio, lo sfalcio e la pulizia dell'area e una seconda fase per la caratterizzazione dei rifiuti, movimentazione, trasporto e smaltimento di terre, rocce ed asfalto giacenti nell'area interessata dai lavori, per un importo complessivo stimato di € 576.986,60 IVA inclusa, a cui devono aggiungersi gli oneri fissi per la sicurezza, derivanti dai rischi specifici per l'attività, per un importo di € 13.000,00 IVA inclusa, per totale di € 589.986,60;

con comunicazione del 31.10.2012 il RUP ha chiesto a questa Direzione Centrale l'attivazione della procedura di incarico ad AMSA per l'intervento in questione, secondo le indicazioni contenute nel preventivo di AMSA acquisito;

le operazioni verranno eseguite secondo il Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatto dal Coordinatore per la Sicurezza, e con i limiti e le indicazioni ricevute da parte della Sovrintendenza ai Beni Archeologici nel corso del sopralluogo congiunto effettuato in data 29 ottobre 2012, tenendo comunque presenti le indicazioni scaturite dal sopralluogo congiunto dei soggetti interessati in data 17.11.2011 e relativo verbale;

le operazioni prevederanno la rimozione della vegetazione spontanea cresciuta in luogo, essendo la stessa non compatibile con le esigenze di navigabilità e di funzionalità portuale della Darsena, e non essendo pervenute da parte del Settore Tecnico Arredo Urbano e Verde, interpellato a riguardo con nota del 12 settembre u.s. (p.g.569144/12), limitazioni alle operazioni di taglio.

le operazioni avverranno comunque nel rispetto della normativa vigente in materia di tutela degli animali ed in tal senso si rimanda alle riunioni tenutesi presso il Settore Tempo Libero e Qualità della Vita – Servizio Tutela Animali, alle quali ha presenziato anche il Garante Tutela Animali ;

per il servizio in questione, le cui procedure, nell'ambito del vigente contratto di servizio con AMSA S.p.A., sono disciplinate dalla scheda tecnica D/1, approvata con determinazione dirigenziale n. 382 del 12.10.2007, sono previsti, in base alle indicazioni fornite da AMSA con e-mail del 09.01.2012, i seguenti costi unitari (IVA esclusa):

- rifiuti indifferenziati a 105 €/ton
- rifiuti vegetali a 54,74 €/ton
- rifiuti inerti a 38,00 €/ton
- ferro a 16,56 €/ton

e gli importi si intendono omnicomprendivi dei costi relativi alle fasi di ammasso, caricamento, trasporto e smaltimento presso siti autorizzati. Qualora le operazioni non potessero essere effettuate meccanicamente (es. rifiuti sparsi non prelevabili con mezzi meccanici) e dovendo ricorrere all'azione manuale, in aggiunta alle tariffe sopra citate, verrà applicato anche il costo orario dell'operatore all'importo unitario di 29,22 €/h;

ai sensi dell'art. 8 del vigente contratto di servizio tra il Comune di Milano e A.M.S.A. S.p.A. (2008/2010) - aggiornato e rinnovato sino al 30.06.2013, con deliberazione della Giunta Comunale

n. 3742 del 23.12.2010 - per l'espletamento dei servizi a richiesta, individuati nelle schede D (ad eccezione della scheda D/6) il Comune di Milano riconoscerà ad AMSA i corrispettivi di volta in volta preventivamente concordati ed approvati con determinazioni dei competenti Dirigenti dei Settori del Comune di Milano, secondo le disponibilità contenute nei capitoli di bilancio di pertinenza;

**Rilevato che:**

per l'intervento in questione, sono utilizzabili i fondi introitati dal Comune, nella funzione di autorità demaniale sulla Darsena, quali canoni concessori e che sono vincolati per la gestione manutentiva della zona portuale, come indicato in premessa;

che attualmente sono disponibili i residui relativi agli anni 2003, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 che, come da conferma del Servizio Staff di questa D.C. con e-mail del 15.11.2012, sono stati trasferiti dal CDR 40 al CDR 134, mentre gli introiti 2012 sono stati messi a disposizione dal Settore Demanio e Patrimonio, tramite l'impegno 5098/12, come da rapporto di detto Settore in data 6 novembre 2012;

nel dettaglio per detta spesa sono disponibili:  
impegno 14230/03 - residuo per € 55.000,00;  
impegno 15993/05 - residuo € 21.915,84;  
impegno 9357/06 - residuo € 1.547,40;  
impegno 7254/07 - residuo € 573,71;  
impegno 7082/08 - residuo € 21.967,88;  
impegno 7082/08 - residuo € 97.466,18;  
impegno 6729/09 - residuo € 122.653,80;  
impegno 6966/10 - residuo € 65.016,04;  
impegno 7263/11 - residuo € 126.925,55  
impegno 5098/12 - € 86.710,63

**Visti:**

- gli artt. 107, comma 3, 151, comma 4 e 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000;
- l'art. 71 dello Statuto del Comune di Milano;
- la Legge 127/97;
- il D. Lgs. 22.2.95 n.77;
- l'art. 198 del D. Lgs. N. 152/2006;
- l'art. 3 del Regolamento per la gestione dei rifiuti urbani e assimilati e la tutela del decoro e dell'igiene ambientale;
- la deliberazione di C.C. n. 24 del 29.06.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2012, Bilancio pluriennale per il triennio 2012/2014 e Relazione Previsionale e Programmatica. Immediatamente eseguibile;
- il D.L. 78/2010 convertito in Legge 122/2010 e successiva circolare n. 10 del Comune di Milano del 13.05.2011,

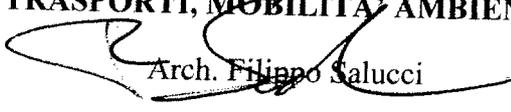
**D E T E R M I N A**

- 1) di impegnare la spesa per l'intervento preliminare di pulizia, rimozione e smaltimento terreni presso la Darsena di Milano, per un importo massimo pari a € 589.986,60.= I.V.A. compresa, che comprende operazioni di taglio sfalcio, pulizia e rimozione e smaltimento dei rifiuti ivi presenti, nonché € 13.000,00 quali oneri fissi per la sicurezza, imputando detta spesa al cap. 613, art.7, impegni 14237/03, 15993/05, 9357/06, 7254/07, 7082/08, 6729/09, 6966/10, 7263/11 e 5098/12, ~~finanziata con mezzi correnti di bilancio ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000, art.153, comma 5;~~
- 2) di affidare all'Azienda Milanese Servizi Ambientali l'intervento di cui al punto 1), ai sensi dell'art. 198 del D. Lgs. 03.04.2006 n. 152, dell'art. 3 del Regolamento per la gestione dei rifiuti urbani e assimilati e la tutela del decoro e dell'igiene ambientale, del vigente Contratto di Servizio con detta Azienda, nonché in base alla congruità dei costi rispetto alle tariffe di mercato;
- 3) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva subordinatamente al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 4) di dare atto che la spesa non rientra nelle limitazioni previste dagli artt. 6 e 8 del D.L. 78/2010 convertito in Legge 122/2010.

**IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO**

Arch.  Giancarlo Tancredi

**IL DIRETTORE CENTRALE  
TRASPORTI, MOBILITA' AMBIENTE**

  
Arch. Filippo Salucci